









Restricciones de actividad en los contratos de arrendamiento. Alteración de circunstancias y cláusula rebus

Bibliografía










Este listado incluye una selección de las obras más actuales ajustadas al programa
Si desea ampliar la bibliografía, consulte el [Catálogo](#)








- ÁLVAREZ, Segismundo. "Pandemia, fuerza mayor y cláusula rebus sic stantibus a la luz de la Jurisprudencia". En: *Diario La Ley*, Nº 9619, Sección Doctrina, 23 de Abril de 2020, p. 1-10
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- AÑÓN CALVETE, Juan. "Covid-19: del caso fortuito y fuerza mayor a la clàusula rebus sic stantibus". En: *Foro Jurídico*, p. 1-9
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- *Arrendamientos de locales y viviendas según RDL 15/2020 y 11/2020 (COVID-19): 50 preguntas y respuestas* / Departamento Jurídico de Sepín Arrendamientos Urbanos. Las Rozas (Madrid): Sepín, 2020. (Preguntas, respuestas). ISBN 9788413335278
 **eBook** **Biblioteca Digital**
[Accés a la descàrrega de l'eBook](#)
- BERTOLÁ NAVARRO, Iciar. "El impacto del COVID-19 en las obligaciones y contratos". En: *Cronus jurídico*. Editorial Jurídica Sepin. Boletín Electrónico, N.º 57, Abril 2020 SP/DOCT/104258
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- CABRERA PADRÓN, Carlos. "El arrendamiento de los locales de negocio en la crisis del coronavirus: «la cláusula rebus sic stantibus un invitado que ha llegado para quedarse»". En: *Diario La Ley*, Nº 9631, Sección Tribuna, 13 de Mayo de 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- *Cápsula de derecho civil: alcance de la cláusula rebus sic stantibus ante incumplimientos generados por el Covid 19* / Cristina Vallejo, Javier Orduña Moreno, 19 de març de 2020. Barcelona: Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona 2020. (Càpsula formativa (ICAB). #ICABcontigo)
 **eBook** **Biblioteca Digital**
[Accés a la descàrrega de l'eBook](#)
- *Cápsula de derecho Civil: Circumstàncies de l'arrendament amb opció de compra* / Josep Maria Espinet. 5 de maig de 2020. Barcelona: Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, 2020. (Càpsula formativa (ICAB); #ICABcontigo)
 [Vídeo de Vimeo](#) **Biblioteca Digital**










- *Cápsula de derecho civil: eines i propostes de solució respecte als contractes de lloguer de local de negoci, alterats pel COVID-19 / Marta Legarreta.* 25 març 2020. Barcelona: Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, 2020. (Càpsula formativa (ICAB); #ICABcontigo)
 eBook [Vídeo de Vimeo](#) **Biblioteca Digital**
- *Cápsula de derecho civil: llums i ombres de l'arrendament de local de negoci després del RD11/2020 / Marta Legarreta.* 10 d'abril de 2020. Barcelona: Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, 2020. (Càpsula formativa (ICAB); #ICABcontigo)
 [Vídeo de Vimeo](#) **Biblioteca Digital**
- *Cápsula de derecho Civil: medidas en relación con los arrendamientos que contiene el RDL 11/2020 / Miquel Serra i Camús.* abril de 2020. Barcelona: Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, 2020. (Càpsula formativa (ICAB); #ICABcontigo)
 [Vídeo de Vimeo](#) **Biblioteca Digital**
- *Cápsula de derecho Civil: mesures en relació amb els arrendaments de locals RD 15/2020, de 21 d'abril / Adriana Flores, enrique Vendrell, María Pastor, Jesús Sánchez,* presentada por Cristina Vallejo. 3 d'abril de 2020. Barcelona: Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, 2020. (Càpsula formativa (ICAB); #ICABcontigo)
 [Vídeo de Vimeo](#) **Biblioteca Digital**
- *Cápsula de derecho Civil: Revisión de la renta de locales de negocio y cláusula rebus sic stantibus derivada del estado de alarma / Jesús Sánchez.* 10 d'abril de 2020. Barcelona: Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, 2020. (Càpsula formativa (ICAB); #ICABcontigo)
 [Vídeo de Vimeo](#) **Biblioteca Digital**
- CARRASCO PERERA, Ángel. *Construyendo contratos: estrategias para la praxis negocial.* Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2019. ISBN 9788413095134
Topogràfic: BCA SL 347.44(46)Car
- CARRASCO PERERA, Ángel. *Derecho de contratos.* 2ª ed. Cizur Menor (Navarra): Aranzadi Thomson Reuters, 2017. ISBN 9788491523871
Topogràfic: BCA SL 347.44(46)Car
 Versió en línia accessible només des de la Sala Multimèdia de la Biblioteca
- CARRASCO PERERA, Ángel. "Locales de negocio cerrados por COVID: la barbarie o el lobby hacen su agosto (segunda versión, reforzada para los incrédulos". En: *Centro de Estudios de Consumo. Publicaciones jurídicas*, 25 de abril de 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- CARRASCO PERERA, Ángel. "Un modelo contractual para COVID-19: las moratorias como bonos a la vista". En: *Centro de Estudios de Consumo. Publicaciones jurídicas*, 02 de mayo de 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**




- CARRASCO PERERA, Ángel. "Permítame que le cuenta la verdad sobre COVID-19 y fuerza mayor". En: *Centro de Estudios de Consumo. Publicaciones jurídicas*, 17 de abril de 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- CARRASCO PERERA, Ángel. "Primeros problemas aplicativos de las prórrogas, condonaciones y moratorias arrendaticias del RD 11/2020- COVID-19". En: *Centro de Estudios de Consumo. Publicaciones jurídicas*, 03 de abril de 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- CARRASCO PERERA, Ángel. "Reivindicación y defensa de la vieja doctrina "rebus sic stantibus". Comentario a la sentencia de 15 de octubre de 2014 (RJ 2014, 6129)". En: *Revista Cuadernos Civitas de Jurisprudencia Civil*, Núm. 98 (Mayo- Agosto), 2015
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- CARRASCO PERERA, Ángel; CORDERO LOBATO, Encarna; MARTÍN LÓPEZ, Manuel J. *Tratado de los derechos de garantía*. 3ª ed. Cizur Menor (Navarra): Thomson Reuters Aranzadi, 2015. 2 vols.
Topogràfic: BCA SL 347.27(46)Car
 Versió en línia accessible només des de la Sala Multimèdia de la
- *La cláusula rebus sic stantibus como remedio frente a los incumplimientos derivados del COVID-19* / Departamento Jurídico de Sepín Obligaciones y Contratos. Las Rozas (Madrid): Sepín, 2020. (Guías temáticas). ISBN 9788413335421
 **eBook** **Biblioteca Digital**
[Accés a la descàrrega de l'eBook](#)
- *Conferencia on line: La problemàtica de los arrendamientos de locales de negocio derivada del coronavirus: cláusula rebus vs suspensión del contrato* / presenta: M^a Eugènia Gay; modera: Jesús Sánchez y Martí Batllori; con: Cristina Vallejo, Javier Orduña, Francisco Pertiñez y Alberto Torres. 30 d'abril de 2020. Barcelona: Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, 2020. (Webinars i conferències online (ICAB); #ICABcontigo)
 [Vídeo de Vimeo](#) **Biblioteca Digital**
- *COVID-19: Arrendamientos turísticos y otras formas de alquiler de vivienda* / Departamento Jurídico de Sepín Apartamentos y Viviendas de Uso Turístico. Las Rozas (Madrid): Sepín, 2020. (Guías temáticas). ISBN 9788413335384
 **eBook** **Biblioteca Digital**
[Accés a la descàrrega de l'eBook](#)
- COVID 19: Medidas de apoyo al alquiler RDL 11/2020 EDL 2020/8040. En: *Guía práctica para la gestión de tu empresa por el COVID-19*. Madrid: Francis Lefebvre-El Derecho, abril 2020, p. 150-157
 **eBook** **Biblioteca Digital**
[Accés a la descàrrega de l'eBook](#)

- *Crisi sanitària (COVID-19): estat d'alarma* / Biblioteca de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona. 2 d'abril de 2020. Barcelona: Centre de Documentació de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, 2020. (Dossiers temàtics (Biblioteca de l'ICAB)
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- CUENA CASAS, Matilde. "Pandemia por coronavirus y contratos de arrendamiento. Propuestas de solución". En: *El Notario del Siglo XXI*, Nº 90 marzo - abril 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- Cuestiones sobre las consecuencias de la crisis COVID-19 en los contratos de arrendamientos urbanos. En: *Más de 300 Preguntas y Respuestas sobre aspectos jurídicos del coronavirus*. Las Rozas (Madrid): Sepín, 2020. (Preguntas, respuestas). ISBN 9788413334998
 **eBook** **Biblioteca Digital**
[Accés a la descàrrega de l'eBook](#)
- DUQUE TORRES, Nauzet. "Cómo son y en qué consisten los juicios de desahucio por falta de pago de la renta o por terminación de contrato". En: *Confitegal*, 22 marzo 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- *Efectos del COVID-19 en el ámbito inmobiliario: Arrendamientos Urbanos, Propiedad Horizontal y Compraventa* / Departamento Jurídico de Sepin Inmobiliario, Propiedad Horizontal y Arrendamientos Urbanos. Las Rozas (Madrid: Sepín, 2020. (Guías temáticas). ISBN 9788413335315
 **eBook** **Biblioteca Digital**
[Accés a la descàrrega de l'eBook](#)
- ESPANYA. *COVID-19: arrendamiento de vivienda y locales comerciales*. Edición actualizada a 25 d'abril de 2020. Madrid: Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado, 2020(Códigos electrónicos (BOE)
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- *Estado de alarma: 5 cuestiones prácticas sobre aplazamiento en el pago de la renta y las ayudas del Estado* / Departamento de Sepin Arrendamientos urbanos. abril 2020. Las Rozas (Madrid): Sepín, 2020. (Ebooks (Sepín)
 **eBook** **Biblioteca Digital**
[Accés a la descàrrega de l'eBook](#)
- FERNÁNDEZ SEIJO, José María. "Devolver la espada al acreedor enajenado: sobre la aplicación práctica de la cláusulas rebus sic stantibus en la última jurisprudencia del Tribunal Supremo". En: *Diario La Ley*, N.º 9607, 3 de Abril de 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**

- FUENTES-LOJO RIUS, Alejandro (coord.). "Cláusula rebus sic stantibus y arrendamiento de local de negocio: la posible suspensión del contrato". En *Diario la Ley*, Tribuna mayo 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- FUENTES-LOJO RIUS, Alejandro. "Los efectos del coronavirus en los contratos de arrendamiento de local de negocio y la cláusula anti coronavirus". En: *Guía práctica para la gestión de tu empresa por el COVID-19*. Madrid: Francis Lefebvre-El Derecho, abril 2020, p. 124-132
 **eBook** **Biblioteca Digital**
[Accés a la descàrrega de l'eBook](#)
- FUENTES-LOJO RIUS, Alejandro. "Los efectos jurídicos del Coronavirus en los contratos de arrendamiento de vivienda". En: *Diario La Ley*. ISSN 1989-6913, Nº 9604, 30 marzo 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- FUENTES-LOJO RIUS, Alejandro. "Los efectos jurídicos del Coronavirus en los contratos de arrendamiento de vivienda para estudiantes". En: *Diario La Ley*. ISSN 1989-6913, Nº 9169, Sección Tribuna, 23 de abril de 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- FUENTES-LOJO RIUS, Alejandro. *Guía práctica sobre cláusulas nulas y abusivas en los contratos de arrendamiento de vivienda*. Las Rozas (Madrid): Sepín, 2020. (Monográficos (Sepín)). ISBN 9788413334899
 **eBook** **Biblioteca Digital**
[Accés a la descàrrega de l'eBook](#)
- FUENTES-LOJO RIUS, Alejandro. *Guía práctica sobre la obligación de ofrecer alquiler social de los grandes tenedores de vivienda en Cataluña*. Las Rozas (Madrid): Sepín, 2020. (Monográficos (Sepín)). ISBN 9788413334783
 **eBook** **Biblioteca Digital**
[Accés a la descàrrega de l'eBook](#)
- FUENTES-LOJO RIUS, Alejandro. "Nuevas medidas legales en arrendamientos de vivienda por la crisis sanitaria del Coronavirus". En: *Guía Práctica Efectos Jurídicos del Coronavirus (Covid-19)*, Ed. Wolters Kluwer, 2020.
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- GONZALVO, Irene. "Especial COVID-19: Novedades legislativas y medidas adoptadas relativas al pago de alquileres e hipotecas". En: *Diario Jurídico*, 9 abril, 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- *Guia d'habitatge COVID-19, sobre el RDL 11/2020 / Comissió de Normativa de l'ICAB*. abril 2020. Barcelona: Comissió de Normativa de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**

- *Guía práctica sobre el arrendamiento de vivienda y local de negocio y los efectos jurídicos por COVID-19* / Departamento Jurídico de Sepín Arrendamientos Urbanos. Las Rozas (Madrid): Sepín, 2020. (Guías temáticas). ISBN 9788413335100
 **eBook Biblioteca Digital**
[Accés a la descàrrega de l'eBook](#)
- *Guía práctica sobre los aspectos jurídicos del Coronavirus* / Departamento Jurídico Sepín. Las Rozas (Madrid): Sepín, 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- LEARRETA OLARRA, Pedro. "Incidencia del coronavirus en los contratos privados". En: *La ley digital*, 19 de marzo de 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- LEGARRETA FONTELLES, Marta (relatora). *Conclusiones del I Congreso de Derecho Inmobiliario: ICAB 31 de mayo de 2018. mayo de 2018*. Barcelona: Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, 2018. (Conclusiones de Congressos ICAB)
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- LÓPEZ-MEDEL BÁSCONES, Jesús. "La cláusula rebus sic stantibus. Modificación o resolución de contratos ante la crisis del coronavirus". En: *Abogacía española. Consejo general*, 3 de abril de 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- MAGRO SERVET, Vicente. "A vueltas con el impago de rentas en locales de negocio. Alcance del Real Decreto-Ley 15/2020, de 21 de abril, de medidas urgentes complementarias para apoyar la economía y el empleo". En: *Diario La Ley*, Nº 9627, Sección Doctrina, 7 de Mayo de 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- MAGRO SERVET, Vicente. "La crisis del coronavirus y la aplicación de las cláusulas "rebus sic stantibus" en los contratos: aplicación del RDL 8/2020, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19". En: *Guía práctica para la gestión de tu empresa por el COVID-19*. Madrid: Francis Lefebvre-El Derecho, abril 2020, p. 103-123
 **eBook Biblioteca Digital**
[Accés a la descàrrega de l'eBook](#)
- MILÀ RAFEL, Rosa. "Cláusula «rebus sic stantibus» y contrato de arrendamiento: el riesgo de disminución de rentabilidad del negocio debe ser considerado propio de la arrendataria". En: *Revista Cuadernos Civitas de Jurisprudencia Civil*, num. 112/2020. BIB 2020\8073
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**

- MOLINA ROIG, Elga. "Medidas urgentes sobre arrendamiento de vivienda del Real Decreto-ley 11/2020 para hacer frente al COVID-19". En: *Diario La Ley*, N.º 9620, 24 de Abril de 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- MOLL de ALBA LACUVE, Chantal. "El moderno derecho civil francés como modelo para la regulación de la cláusula rebus en España". En: *Diario La Ley*, N.º 9627, Sección Tribuna, 7 de Mayo de 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- NAVARRO SELFA, Antonio. "Incidencias de la pandemia del COVID19 en los contratos de arrendamiento de uso distinto de vivienda". En: *Boletín de novedades Tirant On Line*, 20/03/2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- ORDUÑA MORENO, Francisco Javier. "Cláusula Rebus. STS 156/2020, de 6 de marzo. Distinción entre contratos de "larga y corta duración". Una clasificación carente de rango o de categorización aplicativa: inoportuna y fuera de contexto social". En: *Revista de Derecho vLex*, Núm. 191, Abril 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- ORDUÑA MORENO, Fco. Javier. "La cláusula "rebus sic stantibus" y la crisis derivada del coronavirus". En: *Aranzadi digital*, num. 1/2020. BIB 2020\9720
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- ORTI VALLEJO, Antonio. "Apunte sobre la suspensión de la obligación de pago de la renta de los locales de negocio a los que les ha sido prohibida la apertura de sus establecimientos como consecuencia de la declaración del estado de alarma por el COVID-19". En: *Centro de Estudios de Consumo. Publicaciones jurídicas*, 23 de marzo de 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- PACHECO CIFUENTES, Alfonso. "COVID-19 Dudas sobre la moratoria de deuda arrendaticia en caso de grandes tenedores". En: *Diario La Ley*, N.º 9619, 23 de Abril de 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- PELÁEZ SANZ, Francisco José. "Soluciones frente a las dificultades en el cumplimiento de los contratos por el COVID-19". En: *Revista de Derecho vLex*, Núm. 191, Abril 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- *Rebus sic stantibus* / Biblioteca de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona. 24 d'abril de 2020.. Barcelona: Centre de Documentació de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, 2020. (Dossiers temàtics (Biblioteca de l'ICAB)
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**

- SÁNCHEZ GARCIA, Jesús M^a. "El Real Decreto-ley 11/2020, de 31 de marzo, y la falta de regulación para los arrendatarios de locales de negocio". En: *Revista de Derecho vLex*, N. 191, April 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- SEGÚ VILLUENDAS, Enric. *El Arrendamiento de locales de negocio mientras dure el estado de alarma: un enfoque complementario* abril 2020. Barcelona: Centre de Documentació de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, 2020. (Edicions digitals (Biblioteca de l'ICAB))
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- TORRES LÓPEZ, Alberto. "¿Puedo dejar de pagar la renta? Efectos del coronavirus en los contratos de arrendamiento". En: *Editorial Jurídica Sepin*, 18 marzo 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**